

Wohnungsbewerbung

Bitte beachten Sie!

Alle Daten ankreuzen bzw. gut leserlich ausfüllen!

Unvollständige Bewerbungen können nicht bearbeitet werden.

Der Bewerbungsantrag kann **nur in der Hauptwohnsitzgemeinde** abgegeben werden.

PERSÖNLICHE DATEN ANTRAGSTELLER:IN		
Familien-/Nachname		Vorname
Name vor 1.Ehe		☐ männlich ☐ weiblich ☐ divers
Geburtsdatum		Geburtsort
STAATSANGEHÖRIGKEIT		
☐ Österr. Staatsbürgerschaft		☐ Andere Staatsbürgerschaft (bitte angeben)
☐ Österr. Staatsbürgerschaft zugesichert		
Seit wann in Österreich:		
Aufenthaltsberechtigung bis:		ausgewiesen durch:
ADRESSE		
Straße		Hausnummer Tür/Top
PLZ	Ort	
KOMMUNIKATION		
E-Mail		Tel. Mobil
Tel. Privat		Tel. Arbeit
FAMILIENSTATUS		
☐ ledig		☐ getrennt seit _____
☐ verheiratet bzw. eingetragene Partnerschaft		☐ Scheidung eingereicht am _____
☐ geschieden seit _____		☐ verwitwet
IM FALLE EINER GESETZLICHEN VERTRETUNG AUSZUFÜLLEN		
☐ Gesetzliche Vertretung ☐ Erwachsenenvertreter:in		
Familien-/Nachname		Vorname
Geb.Datum (bei gesetzlicher Vertretung)		Telefon / E-Mail
PLZ	Ort	

DERZEITIGE WOHSITUATION	
☐ gemeinnützige Wohnung	☐ Notwohnung der Gemeinde
☐ bei den Eltern	☐ ohne eigene Unterkunft (obdachlos, ohne festen Wohnsitz, in Notschlafstelle oder niederschweligen Einrichtungen, Temporär bei Freunden/Bekannten)
☐ private Mietwohnung	☐ in (teil)-stationären Einrichtungen (Heime, Wohngemeinschaften, Aufenthalt in Wohnung, bei denen der (Unter-) Mietvertrag an einen Betreuungsvertrag gebunden ist)
☐ Betriebswohnung	☐ Untermiete
☐ Haus- oder Wohnungseigentum	☐ Wohngemeinschaft
DERZEITIGE WOHNUNGSMERKMALE	
Wohnungsgröße ☐ 1 Zi. ☐ 2 Zi. ☐ 3 Zi. ☐ 4 Zi. und mehr	Mitbenützung (falls nicht in der Wohnung) ☐ WC ☐ Bad/Dusche ☐ Küche
Wohnfläche in m²	Betriebskosten (mit Heizkosten)
Miete (ohne Betriebskosten)	Gesamtmiete
Anzahl der Personen im gemeinsamen Haushalt: _____	
DERZEITIGE:R VERMIETER:IN	
Name	Tel. Festnetz
Straße/Hnr./Top	Tel. Mobil
PLZ/Ort	E-Mail
Mietvertrag befristet bis	Mietvertrag vorgelegt: ☐ Ja ☐ Nein wird von der Gemeinde ausgefüllt!
EINKOMMEN	
☐ Kein Einkommen	Anmerkung
Einnahmen Nettolohn, Pensionen Krankengeld, Arbeitslosengeld, Notstandshilfe Kinderbetreuungsgeld tatsächlicher Unterhalt / Alimente Wohnbeihilfe Sozialhilfe sonstiges Einkommen	Angaben in Euro + _____ + _____ + _____ + _____ + _____ + _____ + _____
Abzüge zu leistende Alimente, Unterhalt	- _____
Einkommenssumme	
BESCHÄFTIGUNG	
Berufstätig ☐ ja ☐ nein	Ausbildungsstelle/Arbeitgeber:in
in Ausbildung ☐ ja ☐ nein	Arbeitsplatzgemeinde
Beruf	Beschäftigt seit

VERMÖGENSANGABEN IN DEN LETZTEN FÜNF JAHREN

(TRIFFT AUF ALLE IM ANTRAG ANGEFÜHRTEN PERSONEN ZU)

SIND SIE BESITZER/MITBESITZER AN

Liegenschaft(en) ☐ Ja ☐ Nein
Wohnobjekt(en) ☐ Ja ☐ Nein
Wohnrecht(en) ☐ Ja ☐ Nein
im In- oder Ausland?

WELCHE DER NACHFOLGENDEN GRÜNDE LIEGT VOR, DIE EINE GANZJÄHRIGE NUTZUNG VERHINDERN?

- ☐ Übertragung oder Verkauf auf Grund von Scheidung/Trennung
☐ Verkauf infolge Überschuldung
☐ nicht ganzjährig bewohnbar oder nur Substandard (Nachweis/Gutachten erforderlich)
☐ (bei Bewerbung für betreutes Wohnen – Eigentum): nicht barrierefrei oder nur eingeschränkt benutzbar
☐ Eigentum durch Wohnrecht oder Fruchtgenuss belastet
☐ weniger als einen Hälfteanteil an der Wohnung
☐ _____

SUMME ALLER BARVERMÖGEN/VERMÖGENSWERTE IM IN- ODER AUSLAND

- ☐ über 80.000 €

ANTRAG FÜR FOLGENDE GEMEINDE(N)

Bitte beachten Sie!

Sie können sich in der Hauptwohnsitz- oder Arbeitsplatzgemeinde für eine integrative Wohnung bewerben. Eine Wohnungsbewerbung ist in der Gemeinde, in der Sie ihr soziales Umfeld haben bzw. hatten möglich. Personen aus stationären Einrichtungen, können sich bei einer früheren Hauptwohnsitzgemeinde melden (Soziales Umfeld).

Der Bewerbungsantrag kann nur in der Hauptwohnsitzgemeinde abgegeben werden.

ANTRAGSART

☐ Hauptwohnsitzgemeinde _____	☐ Arbeitsplatzgemeinde _____	☐ Arbeitsplatz Partner:in _____	☐ Soziales Umfeld _____
--	---	--	--

BEWERBUNGSGRUND (NUR EINE ANGABE MÖGLICH)

- | | |
|---|---|
| ☐ ohne eigene Wohnung | ☐ Wohnung zu teuer |
| ☐ Wunsch Hausstandsgründung | ☐ Wohnung zu klein, nach Nutzfläche/nach Zimmeranzahl |
| ☐ gerichtlicher Räumungstermin/Versteigerung | ☐ schlechter Bauzustand der Wohnung/Haus allgemein |
| ☐ gerichtliche Aufkündigung/Räumungsklage | ☐ Schlechter Bauzustand (Gutachten oder Beschau) gesundheitsgefährdend |
| ☐ Scheidung/Trennung | ☐ Wohnungswechsel aufgrund gesundheitlicher Probleme erforderlich |
| ☐ Scheidung/Trennung mit Gewaltpotential | ☐ Wohnung/Haus nicht barrierefrei |
| ☐ befristeter Untermietvertrag/ Kündigung durch Vermieter | ☐ Wohnungstausch von groß auf klein im integrativen Wohnbau |
| ☐ Selbstkündigung (begründet) | |
| ☐ In (teil-)stationärer Einrichtung (Heime, Wohngemeinschaften), Wohnung mit Betreuungsvertrag | |
| ☐ Notwendige Hausstandsgründung (bestehende Konfliktsituation mit Intervention einer Sozialinstitution, Polizei,...) | |
| ☐ Ohne konkreten Bewerbungsgrund | |

Begründung

ANZAHL DER PERSONEN FÜR DIE EINE WOHNUNG GESUCHT WIRD	
_____ Erwachsene _____ Kinder	
WEITERE ANGABEN	
☐ Sorgerecht ☐ Besuchsrecht für _____ weitere Kind/er (jeweils Nachweis erforderlich)	
☐ Schwangerschaft liegt vor	Voraussichtlicher Geburtstermin
☐ Mehrlingsgeburt _____ Kinder	☐ Alleinerziehend
WOHNUNGSKRITERIEN FÜR DIE GEWÜNSCHTE WOHNUNG	
Die unter dieser Rubrik von Ihnen gemachten Angaben bewirken, dass Sie ausschließlich für solche Wohnungen in Frage kommen und Ihnen andere Wohnungen nicht angeboten werden! Nicht unbedingt erforderliche Angaben (Wünsche) führen zu einer Verlängerung Ihrer Wartezeit.	
ART DER WOHNUNG	
☐ Mietwohnung ☐ betreutes Wohnen ☐ Mietkaufwohnung	
☐ Tausch Groß -> klein ☐ Tauschwohnung Mindestgröße in m² _____	☐ 1 Zimmer ☐ 3 Zimmer ☐ 2 Zimmer ☐ 4 Zimmer und mehr
Max. bezahlbare Miete incl. BK	Mögliche Eigenmittel für Finanzierungsbeitrag/Kaution
Heizung ☐ Heizen mit einem Einzelofen (Öl, Holz, Kohle) – Heizkosten im Mietpreis nicht inbegriffen! ☐ Zentralheizung	
DRINGEND ERFORDERLICHE WOHNUNGSMERKMALE	
☐ Lift ☐ stufenfreier Zugang ☐ barrierefreie Wohnung ☐ behindertengerechte Wohnung (Deckenlift u.ä.) ☐ sonstiges:	☐ Balkon/Terrasse/Veranda ☐ Wohnung ohne Dachschräge ☐ fix zugeteilter Autoabstellplatz ☐ Haustiere:

WICHTIG! Die Unterzeichner/innen erklären bzw. nehmen zur Kenntnis

Alle in dieser Wohnungsbewerbung gemachten Angaben entsprechen der Wahrheit. Nachweislich bewusst falsche Angaben haben den Ausschluss aus der Bewerbung zur Folge. Die geltenden Wohnungsvergaberichtlinien werden zur Kenntnis genommen. Des Weiteren ist eine Aktualisierung der Unterlagen jährlich durchzuführen. Somit sind Änderungen in den hier angegebenen Umständen, wie z.B. Wohnungswechsel, Familienstands-, Einkommensänderungen, etc. sind dem Wohnungsamt unverzüglich vorzulegen. Sollte dies nicht erfolgen wird der Antrag inaktiv gestellt.

Liegt die Bewerbung für eine Gemeinde vor, die nicht die Hauptwohnsitzgemeinde ist, ist die persönliche Vorsprache des Antragsstellers bei dieser Gemeinde für die Initiierung des Antragprozesses verpflichtend. Die bereits übermittelten Antragsunterlagen müssen durch die Zustimmung zur Datenübermittlung an diese Gemeinde nicht erneut eingebracht werden.

Ort, Datum	Unterschrift Antragsteller:in
	Unterschrift Partner:in
Unterschrift aller weiteren volljährigen Mitbewohner	
Antrag gestellt am	Sachbearbeiter:in

UNTERLAGEN DIE FÜR DIE WOHNUNGSBEWERBUNG VORZULEGEN SIND

(nur die zutreffenden Unterlagen mitbringen)

Einkommensunterlagen des/der Antragsteller/in und aller weiteren Mitbewohner

- ☐ Jahreslohnzettel
- ☐ Lohn- oder Gehaltszettel
- ☐ Pensionsbescheid
- ☐ Versicherungsdatenauszug
- ☐ Kontoauszüge der letzten drei Monate (Antragsteller und Bewohner)
- ☐ Unfall-, Waisen-, Witwenpensionsbescheid
- ☐ AMS Bezugsbestätigung
- ☐ Bestätigung über die Höhe des Krankengeldes
- ☐ Bestätigung über die Höhe und Dauer des Kinderbetreuungsgeldes
- ☐ Unterhalt (Unterhaltsvereinbarung, Alimentationsvereinbarung, rechtskräftiges Scheidungsurteil)
- ☐ Bestätigung über die tatsächlich laufend gezahlten/erhaltenen Alimente/den Unterhalt
- ☐ Bestätigung des Partners - bei Unterhaltszahlungen des Ex-Partners
- ☐ Einkommenssteuerbescheid für Selbständige
- ☐ Bestätigung über die Höhe der Wohnbeihilfe
- ☐ Sozialhilfebescheid
- ☐ Stipendium
- ☐ Sonstiges:.....

Wohnungsunterlagen

- ☐ Mietvertrag
- ☐ aktuelle Mietvorschreibung
- ☐ Aufkündigung des Mietvertrages, Räumungstitel, Räumungstermin
- ☐ Gutachten bzw. Nachweis über den schlechten Zustand der Wohnung (Haus)
- ☐ Ärztlicher Nachweis bei gesundheitlichen Problemen, die sich auf die gewünschte Wohnung auswirken

Sonstige Unterlagen

- ☐ Studienbestätigung bzw. Ausbildungsnachweis bei Kindern
- ☐ Aufenthaltsbestätigung
- ☐ Mutter-Kind-Pass (zur Bestätigung des Geburtstermins)
- ☐ Besuchsrecht;
- ☐ Beschluss durch zuständiges Bezirksgericht über ein Besuchsrecht (wenn Kind nicht im selben Haushalt lebt) bzw. wenn außergerichtlich geeinigt eine Bestätigung von beiden Elternteilen
- ☐ Kopie des Behindertenpasses
- ☐ Pflegegeldbestätigung bzw. Nachweis der Pflegestufe
- ☐ Nachweis über die erhöhte Familienbeihilfe (bei Kindern)
- ☐ rechtskräftiger Scheidungsbeschluss und Vergleich (wenn die Scheidung nicht bereits > 5 Jahre zurückliegt)
- ☐ Sachwalterschaftsbeschluss – Vertretungsbeschluss
- ☐ Nachweis über das vorhandene Eigentum - Substandard oder nicht ganzjährig bewohnbar
- ☐ Bescheid Zusicherung Staatsbürgerschaft
- ☐ Reisedokumente: Pass oder Personalausweis (Antragsteller u. Bewohner)
- ☐ Aufenthaltsbestätigung: Visum, Anmeldebescheinigung, Asylbescheid... (Antragsteller u. Bewohner)
- ☐ Versicherungsdatenauszug (Antragsteller und Bewohner ab 15. Jahren)

WEITERES HAUSHALTSMITGLIED		☐ PARTNER:IN		☐ KIND		☐ ELTERNTEIL		☐ SONSTIGE	
☐ männlich ☐ weiblich ☐ divers									
Familien-/Nachname					Vorname				
Geburtsdatum					Geburtsort				
Telefon Nr.					E-Mail-Adresse				
☐ Österr. Staatsbürgerschaft ☐ Andere Staatsbürgerschaft _____									
Aufenthaltsberechtigung bis:					ausgewiesen durch:				
FAMILIENSTATUS ☐ ledig ☐ verheiratet ☐ geschieden ☐ getrennt seit:									
DERZEITIGE WOHSITUATION					☐ BEI ANTRAGSTELLER/IN				
NUR AUSFÜLLEN, WENN NICHT BEIM ANTRAGSTELLER!									
☐ bei den Eltern ☐ priv. Mietwohnung ☐ Betriebswohnung ☐ Untermiete ☐ Wohngemeinschaft									
Straße/Hausnummer/Tür									
PLZ			Ort						
BESCHÄFTIGUNG			☐ BERUFSTÄTIG		☐ IN AUSBILDUNG		☐ SCHÜLER:IN / STUDENT:IN		
Ausbildungsstelle/ Arbeitsgeber:in					Beschäftigt seit				
Beruf					Einkommen _____ €				
☐ Kein Einkommen					Anmerkung:				